

Grundejerforeningen KILENs general forsamling 27. marts 2008

for året 2007
på Parkskolen lokale 25 kl. 19.30

Velkomst:

Præsentation af den siddeende bestyrelse:

| | | | |
|--------------------|-----------------|--------------|-------|
| Mogens Fyhn: | | Sarpsborgvej | 2 år |
| Jesper Andersen | Sekretær | Forssavej | 10 år |
| Carsten Lauridsen: | Kasserer | Sarpsborgvej | 7 år |
| Bert Petersen: | | Sarpsborgvej | 4 år |
| Gert Schilkowski: | Formand | Forssavej | 11 år |

Dagsorden:

1. Valg af dirigent - Forsamling
 2. Bestyrelsens beretning fra det forløbne år 2007 - Formand
 3. Aflæggelse af regnskab for året 2007 - Kasserer
 4. Indkomne forslag -
- Formand/Kasserer
5. Fremlæggelse af budget for året 2008 - Kasserer
 6. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter - Formand
 7. Valg af 2 revisorer samt 2 suppleanter - Formand
 8. Eventuelt - Dirigent

1. Dirigent vælges: Bestyrelsen foreslår Erik Clausen
 - *Valgt*
 - Generalforsamlingen er IKKE lovligt indkaldt. Første indkaldelse var i avisen kun en uge før, hvor den skulle have været i 14 dage før. Derfor blev generalforsamlingen udskudt til dags dato.
 - *Det er enstemmigt vedtaget at den fremmødte forsamling trods uregelmæssighederne i indkaldelsen kan vedtage beslutninger som ved en alm. Generalforsamling.*
2. Beretning ved formanden for året 2007:

Grønne områder:

- Der er i årets løb brugt godt 18.000 kr. til vedligeholdelse af området. For dette beløb har vi fået normal vedligehold som består af lettere træklipping, beskæring og fliset buske og træer. Endvidere slået græskanter i passende omfang ved siderne på stierne.
- Rengøring af området første mandag efter overgang til sommertid.
- Holder gerne på egetræer, men har taget 2 ud for parcel – egentlig kun planlagt én.
- Vi tror stadig på (og har fået det bevist ved alternativ tilbud), at en aftale med kommunen egentlig er den bedste løsning, hvor vi får mest valuta og goodwill for pengene.
- Meget ressource/tid brugt på planlægning af større renovering/omgang for de kommende år.

Kommunens arealer:

- Plan om at fjerne/erstatte rønnetræer langs Forssavej (pga for lille rodnet til at bære store kroner med hængende træer til følge) er realiseret. Er nu alle steder erstattet af kommunen med eg.
- Det er vedtaget/aftalt at mindst hver anden poppel ved legepladsen fældes. Kræver frossen jord. Har endnu ikke kunnet lade sig gøre, da det kræver frossen jord for at kommunen kan komme til med deres tunge maskiner.

Legeplads:

- Rutsjehøj med græs etableret
- Renoveret rutsjebane er opsat
- Allerede inden opsætning af rutsjebane var højen blevet benyttet flittigt
- Bevilget tilskud fra kommunen til legepladsens vedligehold/aktiviteter blev ikke benyttet
- Forventer at kunne bruge dem i 2008 / Ny ansøgning skal sendes / Flemming Jørgensen har tilkendegivet accept herfor

Selskabelige aktiviteter:

- Sankthans. Rimeligt vejr og 50-70 fremmødte.

Høringer fra Kommunen:

- Kommunen rettede i efteråret henvendelse til blandt andet alle grundejerforeninger i kommunen omkring emnet trafikssikkerhed. Formålet var at få tilbagemelding på synspunkter og forslag til en øget trafikssikkerhed i de lokale områder. Vi indsendte en redegørelse og forslag til en ny gang/cykel tunnel under Vester Ringgade placeret ved den store blodbøg. Dette ud fra den betragtning, at KILEN området nu har en alder, hvor løbende udskiftning med yngre boligejere som har børn som skal benytte sti systemet til Parkskolen er en realitet. Denne løsning har ikke været muligt så længe der har været tale om en amtsvej, men nu er den overtaget af kommunen, hvilket åbner mulighed for nye tiltag.

Det var beretningen for KILEN 2007.

- Kommentar fra tilhører: "Hvad har kommunen gjort ved de grønne områder?" Svar fra formanden var, at de i år har lagt alt flis ved stien ved Erik Clausen og Gert S. **Formanden lover at bestyrelsen vil følge op på, hvad der er blevet gjort, da dette ikke har været tilstrækkeligt synligt.**
- Kommentar til legeplads: Der mangler en babygyng, men ellers er den blevet pæn. Legehuset bliver/er dog mishandlet af store børn.
- *Beretning godkendt*

3. Regnskab:

- Fremlægges af kasseren Carsten Lauridsen
- **Det skal undersøges om forsikringer kan fås billigere**
- *Regnskab godkendt*

4. Indkomne forslag/emner:

- Fremlæggelse af plan for de grønne områder: *Carsten Lauridsen gennemgik planen. Der var kun positive kommentar til fremlæggelsen.*

- *Ved henvendelse til bestyrelsen, kan foreningens medlemmer komme med i en "grøn" gruppe, der er tiltænkt at skulle fungere som arbejdsgruppe til reovering og vedligehold af de grønne områder.*

5. Kommende budget + kontingent:

- Fremlægges af kasseren Carsten Lauridsen
- *Forhøjelse af kontingent til 350 kr. godkendt*
- *Budget godkendt*

6. Bestyrelsesvalg:

- 3 medlemmer modtager genvalg
- Jesper Andersen ønsker at udtræde
- Gert Schilkowski ønsker at udtræde
- Anna Siggaard modtager valg til bestyrelse
- Kenneth Knudsen modtager valg til bestyrelse
- Ny første suppleant skal findes
- Ny 2. suppleanter skal findes – Kandidat: Jens Bendix
-
- *De 3 medlemmer blev genvalgt*
- *Anna Siggaard og Kenneth Knudsen blev valgt til bestyrelsen*
- *Henrik Jørgensen Sapsborg 112 blev valgt til 1. suppleant*
- *Jens Bendix valgt til 2. suppleant.*

7. Revisorvalg:

- Erik Clausen modtager genvalg som revisor 1
- Eigil Kaasgaard modtager genvalg som revisor 2
- 1. suppleant Bo Christensen modtager genvalg
- 2. suppleant Therkel Ladegaard modtager genvalg

Erik Clausen og Eigil Kaasgaard genvalgt

Mette Bach Sarpsborgvej nr. 13 valgt til 1. revisor suppleant i stedet for Bo Christensen.

Therkel Ladegaard valgt til 2. revisor suppleant

8. Eventuelt:

- **Bestyrelsen sørger for at referat fra generalforsamlingen samt vedtægter bliver lagt ud på Internet, samt at web-adressen på internetsiden bliver husstandsomdelt sammen med indbydelsen til Santhans i Grundejerforeningen Kilen.**

Referent:

Ordstyrer:

Jesper N. Andersen

Erik Clausen