

Grundejerforeningen KILENs generalforsamling 18. februar 2020

Parkskolen kl. 20.00

Velkomst ved formanden

Præsentation af den nuværende bestyrelse:

Mogens Fyhn	Formand	Sarpsborgvej 27
Anne Sigaard	Sekretær	Sarpsborgvej 106
Christian Nørremark Jensen	Kasserer	Sarpsborgvej 88
Bo Frøsig	Næstformand	Sarpsborgvej 37

Dagsorden:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Valg af dirigent | - Forsamling |
| 2. Bestyrelsens beretning fra det forløbne år 2019 | - Formand |
| 3. Aflæggelse af regnskab for året 2019 | - Kasserer |
| 4. Indkomne forslag samt bestyrelsens forslag | - Formand |
| 5. Fremlæggelse af budget for året 2020 | - Kasserer |
| 6. Valg af bestyrelse samt 1 suppleant | - Formand |
| 7. Valg af 1 revisorer samt 1 suppleant | - Formand |
| 8. Eventuelt | - Dirigent |

1. Dirigent vælges: Bestyrelsen foreslår Gert Schilkowski

2. Beretning ved formanden for året 2019-2020:

Grønne områder:

Der er i år blevet brugt ca 36.000,- kr til vedligeholdelse af området. For dette beløb har vi fået

- Oprydning og beplantning af område ved stien i den nordlige ende
- Græsklipning af området ud til nord-syd og øst-vest stierne
- Normalt vedligehold bestående af lettere træklipning og beskæring

Bestyrelsen har afholdt en arbejdsørdag hvor et stort egetræ på nord-syd stien blev fældet.

Kommunen er bestilt til at rydde og salte øst-vest stien i nødvendigt omfang. Dette har dog ikke fundet sted i 2019-2020.

Legeplads:

Legehusets tag er under forbedring. Det gamle var utæt og er erstattet imidlertid af en pressing.. Nu afventer vi godt vejr til at kunne brænde tagpap på.

Selskabelige aktiviteter:

Sankt Hans. En succes med ca 60-70 fremmødte. Traditionen tro var der gratis pølser og snobrød samt øl/vand til yderst fornuftige priser. Bålet, der ikke blev brændt i 2018, blev futtet af.

Web-side:

Opdateret med referater og beretninger fra sidste generalforsamling.

Andre aktiviteter:

Kommunen har pointeret over for bestyrelsen at der er skærpede krav til legepladser og at der er skal etableret et regelmæssigt tilsyn. Vi har haft møde med 2 repræsentanter fra kommunen hvor vi gennemgik legepladsens sikkerhedstilstand. Til marts skal legepladsen gennemgås af en uafhængig legeplads-tilsynsførende. Gennemgangen med kommunen var med henblik på at få overblik om hvad der forventeligt skal rettes/ændres efter inspektionen. Flere ting, bl.a. gyngerne og fald underlaget vil ikke blive godkendt. Bestyrelsens ideer til forbedringer vil blive præsenteret under punktet "Indkomne forslag".

I 2019 fortsatte traditionen hvor bestyrelsen uddeler en velkomstgave til tilflyttere til området. Der blev i alt uddelt 3 gaver i det forløbne år. Dette er en nedgang i forhold til 2018.

Det var beretningen for Grundejerforeningen Kilen 2019-2020.
Nu skal forsamlingen vurdere og godkende formandens beretning.

3. Regnskab:

- Fremlægges af kassereren Christian Nørremark

4. Indkomne forslag/emner:

- Bestyrelsen har ikke modtaget nogle forslag eller emner til debat. Bestyrelsen har selv et forslag vedrørende legepladsen.

5. Kommende budget + kontingent:

- Fremlægges af kassereren Christian Nørremark

6. Bestyrelsesvalg:

Anne modtager ikke genvalg, men Christian, Bo og Mogens genopstiller. Vi har ikke været i stand til at få den ledige post som menigt medlem besat.

Nikolaj (Forssavej 68) modtager eventuelt valg

-Suppleant , Bert Petersen (Sarpsborgvej 114) modtager valg til denne post

7. Revisorvalg:

Carsten Lauridsen (Sarpsborgvej 110) modtager genvalg som revisor

Suppleant Mette Bach (Sarpsborgvej 13) modtager genvalg

8. Eventuelt:

Tak for indsatsen til Anne, der har været med i bestyrelsen siden 2008.