

Grundejerforeningen KILENs general forsamling 22. februar 2006

for året 2005
på Parkskolen lokale 28 kl. 19.30

Velkomst:

Præsentation af den siddeende bestyrelse:

Bo Christensen:	Grønne områder	Forssavej	15 år
Jesper Andersen	Event Manager	Forssavej 83	7 år
Carsten Lauridsen:	Kasserer	Sarpsborgvej	5 år
Niels Opstrup:	Sekretær	Sarpsborgvej	11 år
Gert Schilkowski:	Formand	Forssavej	9 år

Dagsorden:	1. Valg af dirigent	-	Forsamling
	2. Bestyrelsens beretning fra det forløbne år 2005	-	Formand
	3. Aflæggelse af regnskab for året 2005	-	Kasserer
	4. Indkomne forslag	-	Formand/Kasserer
	5. Fremlæggelse af budget for året 2006	-	Kasserer
	6. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter	-	Formand
	7. Valg af 2 revisorer samt 2 suppleanter	-	Formand
	8. Eventuelt	-	Dirigent

1. Dirigent vælges

Erik Clausen blev valgt som dirigent

Erik Clausen bekræftede at annoncering af generalforsamlingen i UgeAvisen var rettidig. Derudover kunne han bekræfte at den husstandsomdelte indkaldelse med budget for 2006 og regnskab for 2005 er udsendt rettidigt.

2. Beretning ved formanden for året 2005:

Grønne områder:

- Der er i årets løb brugt godt 16.000 kr. til vedligeholdelse af området. For dette beløb har vi fået klippet, beskåret og fliset buske og træer. Endvidere slået græskanter i passende omfang ved siderne på stierne.
- Planlægger træfældning af bjergfyr (90%) – Resten skovfyr (10%) ok
- Henvendelse fra en beboer på Sarpsborgvej om flere generende træer mod hans have fra vores grønne område. Beboeren fik af grundejerforeningen i tilfælde af utålmodighed lov til selv at fælde ét træ og rydde op efter fældningen. Alle er tilfredse.
- OK arbejde fra Kommunen – Uddannede folk til arbejdet
- Vi tror stadig på, at en aftale med kommunen egentlig er den bedste løsning, hvor vi får mest valuta for pengene i henhold til erfaring fra den tidligere bestyrelse. Dog har vi opstrammet forventningerne til arbejdets udførelse i forståelse med kommunen (proaktivitet).

Kommunens arealer:

- Plan om at fjerne/erstatte rønnetræer langs Forssavej pga for lille rodnet til at bære store kroner med hængende træer til følge. Erstattes af kommunen med eg.
- Grundejere, med tæt skel bevoksning i området og ønske om øget udsigt ud over Kilen fra deres grund, kan kontakte Teknisk forvaltning (Flemming Jørgensen) for håndtering af emnet.
- Problemer med at grundejere mod nord ud mod Kilen holder området uden for deres grund med fældning/slåning m.v. Kommunen har nu informeret alle grundejere i området, som tillader folk at slå græs m.v. op til én meter uden for deres grund i dette område. Sagen har med naturlig områdebevaring at gøre.

Kommunens veje:

- Resterende Forssaveje i vores område har fået ny asfalt

Legeplads:

- Legeplads har fået erstattet borde/bænke med permanent udgave i lærketræ, som er finansieret gennem tilskud fra kommunen (3500 kr.) der kan søges hvert andet år.
- Tilskud fra Friluftsrådet indebar for mange regler og for lidt egentlig økonomisk støtte. Planen er derfor selvfinansiering sammen med frivillig arbejdskraft, hvor en interessant tilbagemelding netop er blevet udsendt og foreløbig har givet __ positive tilkendegivelser. Herom specifikt under budget for 2006.
- (Savner løbende tilbagemelding fra brugere – dagplejen)

Selskabelige aktiviteter:

- Sankthans. For en gangs skyld fornuftig vejr og levende musik.

Det var beretningen for KILEN 2004.

Nu skal forsamlingen vurdere og godkende bestyrelsens beretning.

Beretning godkendt uden kommentar.

3. Regnskab:

- **Fremlægges af kasseren Carsten Lauridsen**

Det blev vedtaget, at Kilen skal melde sig ud af haveforeningen.

Regnskab godkendt.

4. Indkomne forslag:

- **Kommunen bør foretage snerydning på sydstien langs Ringgade.**
 - Skal skriftligt forelægges kommunen, da det i tidligere tider er blevet bevidst fravalgt fra kommunens side og til dels accepteret af tidligere bestyrelse. Belejligt nu på grund af kommune sammenlægning og deraf nye budgetter og holdninger. Så det gør bestyrelsen.

Det blev vedtaget at bestyrelsen skal undersøge muligheden for at få ryddet/afiset stien der går mellem Kilens område og Sødertæljevej.

- **Forsythia beskæres kraftigt på det grønne område**
(Orienterende punkt på dagsordenen)

5. **Kommende budget + kontingent:**

- **Fremlægges af kasseren Carsten Lauridsen**

Carsten fremlagde under dette punkt, planer for reovering af legepladsen.
Budget godkendt.

Planer for reovering af legepladsen godkendt

6. **Bestyrelsesvalg:**

- **4 medlemmer modtager genvalg**
- **Niels Opstrup ønsker at udtræde (pga job ændringer)**
- **1. suppleant Bert Pedersen modtager valg til bestyrelse**
- **Ny første suppleant skal findes – Kandidat: Mogens Fyhn**
- **2. suppleant Jens Bendix modtager genvalg**

Mogens Fyhn valgt som 1. suppleant (under forudsætning af, at vi får hans accept skriftligt).

Genvalgt: Carsten, Gert, Bo, Jesper

Valgt: Bert Pedersen

- som vi byder velkommen i bestyrelsen!

7. **Revisorvalg:**

- **Bente Vestergaard ønsker at udtræde som revisor 1**
- **Erik Clausen modtager genvalg som revisor 2**
- **Ny revisor 1 skal findes – Kandidat: Niels Opstrup**
- **1. suppleant Henning Pedersen ønsker at udtræde**
- **Ny 1. suppleant skal findes – Kandidat: Ejgil Kaasgaard**
- **2. suppleant Therkel Ladegaard modtager genvalg**

Genvalgt:

- som 2. revisor, Erik Clausen

- som 2. suppleant, Therkel Ladegaard

Valgt:

- som revisor, Niels Opstrup

- som 1. revisor supleant, Ejgil Kaasgaard (under forudsætning af at vi får en skriftlig accept)

8. **Eventuelt:**

Under dette punkt blev der stillet spørgsmål til fældning af egetrær.

Til dette svarede bestyrelsesmedlem, Bo Christensen, at der i år (som sidste år) vil blive vurderet, hvilke træer der skal fældes. Til denne vurdering anvender Kilen kommunen, således at det bliver en ekspert her fra, der vurderer hvilke træer der skal fældes. Det

Bestyrelsen lover at nævne det for kommunen, når de kommer ud og kigger på træerne. Der var til mødet fremmøde fra Sarpsborgvej 9 og 11, der nævnte at der op til deres matrikel er egetræer der i dag så store, at de skygger forholdsmæssigt meget